



Gorzów Wielkopolski, dnia 19.08.2025 r.

Państwowe Gospodarstwo
Wodne Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w
Gorzowie Wielkopolskim
PG.ZUZ.4210.147.2025.SP

DECYZJA

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 w związku z art.35 ust. 3 pkt 1 i art. 16 pkt 40, art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65 lit. i), art. 17 ust. 1 pkt. 3, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a), art. 400 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 960) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpoznaniu wniosku z dnia 19.05.2025 r. (data wpływu: 20.05.2025 r.), uzupełnionego korespondencją z dnia 18.06.2025 r. (data wpływu: 24.06.2025 r.), 25.06.2025 r. (data wpływu: 30.06.2025 r.) oraz za pismem z dnia 22.07.2025 r. (data wpływu: 25.07.2025 r.), Gminy Pszczew, ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Aleksandrę Kozłowską, ul. Warszawska 45/13, 09-460 Mała Wieś o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych,

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim
orzeka

I. Udzielić na rzecz Gminy Pszczew, ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew, pozwoleń wodnoprawnych na:

1. wykonanie urządzeń wodnych – 9 pomostów i 2 przystani na Jeziorze Szarcz, zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjny 1231 obręb: 0006 Pszczew, gmina Pszczew, powiat międzyszecki, województwo lubuskie i określam następujące warunki wykonywania uprawnień:

1.1. Cel wykonania urządzeń wodnych:

Celem planowanych do wykonania urządzeń wodnych (9 pomostów i 2 przystani) jest uprawianie rekreacji, turystyki, sportów wodnych.

1.2. Parametry charakterystyczne i lokalizacja urządzeń wodnych:

a) pomosty:

Urządzenie wodne	Parametry charakterystyczne (rządne [PL-EVRF2007-NH Amsterdam])	Lokalizacja -współrzedne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000(strefa 5):
Pomost pływający 1	- kształt: okrągły, - średnica: ok. 4,2 m, - powierzchnia: ok. 13,8 m ² , - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m.,	X: 5817509,33 Y: 5552071,17

	<ul style="list-style-type: none"> - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	
Pomost pływający 2	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, - średnica: ok. 3,1 m, - powierzchnia: ok. 7,5 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817508,62 Y: 5552067,18
Pomost pływający 3	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, - średnica: ok. 4,2 m, - powierzchnia: ok. 13,8 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817517,42 Y: 5552058,54
Pomost pływający 4	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, - średnica: ok. 3,1 m, - powierzchnia: 7,5 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817527,93 Y: 5552067,50
Pomost pływający 5	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, składający się z 7 elementów, - wymiary zewnętrzne: ok. 12,8 x 21,0 m, - powierzchnia: ok. 95,5 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817512,58 Y: 5552088,98, X: 5817514,91 Y: 5552086,47, X: 5817518,93 Y: 5552085,13, X: 5817521,26 Y: 5552087,64, X: 5817521,22 Y: 5552080,66, X: 5817518,30 Y: 5552077,64, X: 5817525,42 Y: 5552077,88.
Pomost pływający 6	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, - średnica: ok. 2,0 m, - powierzchnia: ok. 3,2 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., 	X: 5817694,93 Y: 5552196,60

	<ul style="list-style-type: none"> - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	
Pomost pływający 7	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, - średnica: ok. 4,2 m, - powierzchnia: ok. 13,8 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817700,56 Y: 5552195,44
Pomost pływający 8	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, składający się z 2 elementów, - wymiary zewnętrzne: ok. 8,5 x 6,4 m, - powierzchnia: ok. 35,0 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817735,62 Y: 5552215,93 X: 5817732,11 Y: 5552213,62
Pomost pływający 9	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: okrągły, - średnica: ok. 3,1 m, - powierzchnia: ok. 7,5 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, 	X: 5817742,26 Y: 5552212,22

b) przystań:

Urządzenie wodne	Parametry charakterystyczne (rzędne [PL-EVRF2007-NH Amsterdam])	Lokalizacja -współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000(strefa 5):
Przystań - do cumowania sprzętu wodnego	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: litera „I”, - wymiary: 16,0 x 2,0 m, - powierzchnia: 32,0 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, 	<ul style="list-style-type: none"> - współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000 (strefa 5) przystani: X: 5817680,90 Y: 5552200,09 X: 5817687,90 Y: 5552185,70 - współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000 (strefa 5) granic miejsca do

	<ul style="list-style-type: none"> - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, - powierzchnia do cumowania: 122,0 m², - liczba jednostek cumujących: 8 szt., - liczba pachołów cumowniczych: 8 szt., 	cumowania: X: 5817686,69 Y: 5552199,51 X: 5817692,82 Y: 5552186,99 X: 5817683,84 Y: 5552182,60 X: 5817677,60 Y: 5552195,36
Przystań do cumowania jednostki pływającej policyjnej	<ul style="list-style-type: none"> - kształt: litera „I”, - wymiary: 16,0 x 2,0 m, - powierzchnia: 32,0 m², - rzędna zwierciadła wody: 55,50 m n. p. m., - rzędna pokładu pomostu: 55,85 m n. p. m., - konstrukcja pomostu: pływaki z tworzywa sztucznego, pokryty deskami drewnianymi, - kotwienie: łańcuchy i betonowe kotwice, - powierzchnia do cumowania: 15,0 m², - liczba jednostek cumujących: 1 szt., - liczba pachołów cumowniczych: 1 szt., 	<ul style="list-style-type: none"> - współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000 (strefa 5) przystani: X: 5817692,34 Y: 5552205,73 X: 5817698,80 Y: 5552191,09 - współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000 (strefa 5) granic miejsca do cumowania: X: 5817701,01 Y: 5552192,05 X: 5817702,20 Y: 5552189,30 X: 5817697,61 Y: 5552187,31 X: 5817696,42 Y: 5552190,06

2. roboty w wodach, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, polegające na wykonaniu zjeżdżalni wodnej z brodzikiem, na jeziorze Szarcz zlokalizowanym na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1231 obręb: Pszczew, gmina Pszczew, powiat międzyszecki, województwo lubuskie i określam następujące warunki wykonywania uprawnień:

2.1. cel wykonania robót:

Celem wykonania zjeżdżalni wodnej z brodzikiem na jeziorze Szarcz, jest uprawianie rekreacji, turystyki, sportów wodnych.

2.2. parametry charakterystyczne zjeżdżalni wodnej z brodzikiem:

- ślizg: otwarty,
- konstrukcja: stalowa,
- wysokość całkowita: ok. 5,6 m,
- materiał ślizgu: polipropylen,
- długość całkowita ślizgu: ok. 45,0 m,
- zjeżdżalnia zakończona swobodnym wylotem do brodzika znajdującego się w jeziorze,
- wysokość startu: ok. 4,5 m,
- nachylenie średnie: 10 %,
- schody: stalowe na stopie fundamentowej żelbetowej,
- średnica wewnętrzna brodzika: 8,0 m,
- powierzchnia brodzika: ok. 55,0 m²,
- głębokość wody w brodziku: ok. 1,0 m,
- materiał brodzika: polipropylen,

- powierzchnia robót: ok. 100 m².

2.3. lokalizacja:

Roboty w wodach, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, polegające na wykonaniu zjeżdżalni wodnej z brodzikiem na jeziorze Szarcz zlokalizowane będą na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1231 obręb: Pszczew, gmina Pszczew, powiat międzyszecki, województwo lubuskie. Współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PLETRF2000 (strefa 5):

X: 5817576,50 Y: 5552121,55

X: 5817561,42 Y: 5552132,44

X: 5817562,80 Y: 5552137,10

3. usługę wodną polegającą na poborze zwrotnym wód powierzchniowych jeziora Szarcz, za pomocą pompy o wydajności 55 m³/h, zlokalizowanej na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1231 obręb: Pszczew, gmina Pszczew, powiat międzyszecki, województwo lubuskie i **określam następujące warunki wykonywania uprawnień:**

3.1. cel zamierzonego korzystania z wód

Pobór zwrotny wód powierzchniowych z jeziora Szarcz będzie dla potrzeb funkcjonowania zjeżdżalni wodnej.

3.2. ilość pobieranej wody.

Q maksymalne sekundowe	≤	0,0152	m ³ /s
Q maksymalne godzinowe	≤	55,00	m ³ /h
Q średnie dobowe	≤	280,0	m ³ /d
Q dopuszczalne roczne	≤	34 160,0	m ³ /rok

3.3. Termin poboru wód prowadzony będzie od 01 czerwca do 30 września każdego roku.

3.4. Urządzenia pomiarowe i sposób postępowania w przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych.

Ilość pobieranej wody rejestrowana będzie za pomocą wodomierza zainstalowanego na rurociągu tłoczonym w dedykowanej studzience.

W przypadku awarii urządzenia pomiarowego (wodomierza), należy przerwać pobór wód i dokonać jego bezzwłocznej naprawy lub wymiany na nowy. W książce eksploatacji ujęcia należy odnotować dokonaną wymianę oraz dokonać zapisu z odczytu ilości pobranej wody z uszkodzonego wodomierza (w chwili awarii).

3.5. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania przepływu nienaruszalnego.

W korycie rzeki Męcinka (przepływająca przez Jezioro Szarcz), w miejscu i w okresie poboru wód bezwzględnie zachowany musi być przepływ nienaruszalny, który realizowany będzie w pierwszej kolejności. Wielkość przepływu nienaruszalnego wynosi: $Q_n = 0,31 \text{ m}^3/\text{s}$, co odpowiada rzędnej przepływu (lustra wody) 55,00 m n.p.m. (PL-EVRF2007-NH Amsterdam).

Odczyt wartości przepływu nienaruszalnego w miejscu zamierzonego poboru wody będzie odbywał się na łacie wodowskazowej (przymocowanej na czole przystani przewidzianej do cumowania jednostki policyjnej), na której w sposób trwały, za pomocą znaku „O”, zostanie oznaczony poziom zwierciadła wody dla przepływu nienaruszalnego z oznaczeniem rzędnej 55,00 m n.p.m.

Pobór wody dla potrzeb funkcjonowania zjeżdżalni wodnej będzie możliwy tylko wówczas, gdy zwierciadło wody będzie znajdowało się powyżej znaku „O”.

II. Zobowiązać Wnioskodawcę do:

1. Przestrzegania warunków określonych w niniejszym pozwoleniu wodnoprawnym
2. Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym.
3. Utrzymywania we właściwym stanie technicznym urządzeń służących do poboru wód powierzchniowych.
4. Nieprzekraczania ilości pobieranej wody, określonej w niniejszej decyzji.
5. Racjonalnego gospodarowania wodą poprzez dążenie do unikania strat wody i niezwłoczne usuwanie wszelkich awarii.
6. Zabezpieczenia terenu na czas trwania prac związanych z robotami w wodach Jeziora Szarcz oraz jego uporządkowania po ich zakończeniu.
7. Wykonywania bieżących napraw urządzeń wodnych wraz z infrastrukturą w okresie ich eksploatacji.
8. Wykonania robót objętych pozwoleniem wodnoprawnym w sposób zgodny z przepisami techniczno - budowlanymi, z uwzględnieniem wiedzy technicznej, w celu zapewnienia spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkownika oraz możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego.
9. Prowadzenia robót w sposób niestwarzający zagrożenia dla jakości wód Jeziora Szarcz.
10. Sprawowania kontroli nad powstałymi podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia odpadami tak, aby zapobiec przedostawaniu się ich do wód Jeziora Szarcz.
11. Pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód, spowodowanych niewłaściwym korzystaniem z niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.
12. Oznaczenia miejsca do cumowania jednostek pływających.
13. Zawarcia z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61 – 003 Poznań, stosownej umowy użytkowania/dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, niezbędnej do realizacji uprawnień wynikających z niniejszego pozwolenia wodnoprawnego, położonej na działce o numerze ewidencyjnym 1231 obręb: Pszczew, gmina Pszczew, powiat międzyszecki, województwo lubuskie.
14. Dokonania zgodnie z art. 331 ust. 3 ustawy Prawo wodne zgłoszenia posiadanego urządzenia wodnego Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.

III. Zastrzec, że:

1. W przypadku stwierdzenia faktów i sytuacji określonych w art. 415 i 417 ustawy Prawo wodne może nastąpić cofnięcie lub ograniczenie tego pozwolenia na zasadach przyjętych w ww. przepisach.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń;

3. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z pracami prowadzonymi na nieruchomościach spoczywa na inwestorze.
 4. Niniejsza decyzja nie zwalnia Wnioskodawcy z przestrzegania wymagań określonych w przepisach odrębnych.
 5. Odpowiedzialność za treść oraz wszelkie dane zawarte w opracowanym wniosku i dokumentacji wodnoprawnej ponosi wnioskodawca.
- IV. **Obowiązek ustalenia okresu**, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.
- V. **Ustalić termin** ważności pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą pobór zwrotny wód powierzchniowych jeziora Szarcz **na okres 30 lat** licząc od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 19.05.2025 r. (data wpływu: 20.05.2025 r.), Gmina Pszczew, ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew, reprezentowana przez pełnomocnika Panią Aleksandrę Kozłowską, ul. Warszawska 45/13, 09-460 Mała Wieś, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych – 9 pomostów i 2 przystanie na Jeziorze Szarcz, prowadzenie robót w wodach, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, polegające na wykonaniu zjeżdżalni wodnej z brodzikiem na Jeziorze Szarcz oraz na usługę wodną polegającą na poborze zwrotnym wód powierzchniowych Jeziora Szarcz, za pomocą pompy, zlokalizowanej na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1231 obręb: Pszczew, gmina Pszczew, powiat międzyszecki, województwo lubuskie.

Z uwagi na fakt, iż przedłożony wniosek był niekompletny i wymagał uzupełnienia, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, na podstawie art. 64 § 2 K.p.a., pismem z dnia 09.06.2025 r. znak: PG.ZUZ.4210.147.2025.SP, wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych.

Za pismem z dnia 18.06.2025 r. (data wpływu: 24.06.2025 r.), Wójt Gminy Pszczew przedłożył oświadczenie w sprawie przeznaczenia pomostów pływających wskazanych w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 2/2025 z dnia 14.03.2025 r. Ponadto Pełnomocnik Wnioskodawcy za pismem z dnia 25.06.2025 r. (data wpływu: 30.06.2025 r.) przedłożył częściowo uzupełniony wniosek we wskazanym w ww. wezwaniu zakresie. W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, na podstawie art. 64 § 2 K.p.a., pismem z dnia 07.07.2025 r. znak: PG.ZUZ.4210.147.2025.SP, ponownie wezwał Pełnomocnika Wnioskodawcy do sprecyzowania treści żądania oraz przedłożenia kompletnego operatu wodnoprawnego.

W dniu 25.07.2025 r. za pismem z dnia 22.07.2025 r. Pełnomocnik Wnioskodawcy sprecyzował treść żądania zawartą we wniosku z dnia 19.05.2025 r. oraz przedłożył operat wodnoprawny.

Przedłożony wniosek po uzupełnieniu spełniał wymogi art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 408 i art. 409 ustawy Prawo wodne, w związku z czym w oparciu o art. 61 § 4 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich pismem z dnia 30.07.2025 r. znak: PG.ZUZ.4210.147.2025.SP zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania ww. pozwolenia wodnoprawnego, jak również w oparciu o art. 10 § 1 Kodeks postępowania administracyjnego poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzeniu

się co do zebranych dowodów i zgłaszaniu ewentualnych uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Natomiast odrębną informację z dnia 30.07.2025 r. znak: PG.ZUZ.4210.147.2024 Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, w oparciu o art. 400 ust. 7 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, poprzez umieszczenie tej informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz w siedzibie Urzędu Gminy Pszczew jako właściwych ze względu na miejsce realizacji przedsięwzięcia.

W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. Nie wpłynęły również żadne uwagi po podaniu informacji o wszczęciu postępowania do publicznej wiadomości.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim po analizie zgromadzonej w sprawie dokumentacji stwierdza co następuje:

Z treści przedłożonej dokumentacji wodnoprawnej wynika, że Gmina Pszczew planuje wykonanie zagospodarowania terenu przy plaży komunalnej w m. Pszczew, nad Jeziorem Szarcz. W ramach zadania pn.: „Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z pomostami pływającymi oraz zagospodarowaniem terenu” planuje wykonać zjeżdżalnię wodną, dziewięć pomostów oraz dwie przystanie. W ramach przedmiotowej Inwestycji, w zakresie wykonania zjeżdżalni wodnej, prowadzone będą roboty w wodach. W celu wpompowywania wody z jeziora na ślizg i do brodzika zjeżdżalni następować będzie pobór zwrotny wód powierzchniowych Jeziora Szarcz.

Zgodnie z art. 396 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać ustaleń i wymagań dokumentów wyszczególnionych w jego punkcie 1 ÷ 7 oraz, zgodnie z brzmieniem jego punktu 8, wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Dokonując analizy danych i ustaleń zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) ustalono, że obszar oddziaływania wynikający z przedmiotowego zamierzenia położony jest na obszarze:

a) Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Rzecznych (JCWP RW) o kodzie JCWP RW600018187789 i nazwie „Męcinka”. Status tej części wód jest określany jako naturalna część wód, której stan ocenia się jako zły. Cel środowiskowy:

- stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych,
- stan chemiczny: dobry stan chemiczny,
- wymagania dla elementów biologicznych: Fitoplankton - Indeks IFPL $\geq 0,79$; Fitobentos - Indeks okrzemkowy (IO) $> 0,39$; Makrofity - Makrofitowy indeks rzeczny (MIR) $\geq 0,663$; Makrobezkręgowce bentosowe - Indeks MMI_PL $\geq 0,68$; Wskaźnik IBI_PL $\geq 0,646$, Klasa elementów biologicznych - klasa II,
- wymagania dla elementów fizykochemicznych: Tlen rozpuszczony (mgO₂/l) $\geq 7,5$; BZT₅ (mgO₂/l) $\leq 3,8$; OWO (mgC/l) $\leq 12,1$; Przewodność w 20°C (uS/cm) ≤ 480 ; Azot amonowy (mgN-NH₄/l) $\leq 0,3$; Azot azotanowy (mgN-NO₃/l) $\leq 1,3$; Azot ogólny (mgN/l) $\leq 2,5$; Fosfor fosforanowy (V) (ortofosforanowy) (mg P-PO₄/l) $\leq 0,08$; Fosfor ogólny (mgP/l) $\leq 0,3$; Specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne- spełnienie wymagań załącznika 11 z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia

25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475).

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego określono jako zagrożone.

b) Jednolitej Część Wód Powierzchniowych Jeziornych o nazwie „Szarcz” i kodzie LW10327. Status tej części wód jest sklasyfikowana jako naturalna część wód, której stan ocenia się jako zły. Cel środowiskowy:

- stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny,
- stan chemiczny: dobry stan chemiczny,
- wymagania dla elementów biologicznych: Fitoplankton - Indeks fitoplanktonowy dla polskich jezior (PMPL) $\leq 2,00$, Fitobentos - Indeks okrzemkowy dla jezior (IOJ) $\geq 0,590$, Makrofity - Makrofitowy indeks stanu ekologicznego (ESMI) $\geq 0,410$ (Jeżeli ponad 75% fitolitoralu zajmują zbiorowiska gatunków negatywnych: *Ceratophyllum demersum*, *Ceratophyllum submersum*, *Elodea canadensis*, *Elodea nuttallii*, *Potamogeton friesii* lub *Stuckenia pectinata*, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli udział zbiorowisk ramienic w fitolitoralu jest większy niż 25%, nadaje się klasę I), Makrobezkęgowce bentosowe - Indeks LMI $\geq 0,588$, Ichtyofauna - Jeziorowy indeks rybny LFI+ $\geq 0,595$,
- wymagania dla elementów fizykochemicznych: Barwa (mg Pt/l) nie dotyczy, Przewodność w 20°C ($\mu\text{S/cm}$) ≤ 600 , Azot ogólny (mgN/l) $\leq 1,2$, Fosfor ogólny (mgP/l) $\leq 0,05$, Odczyn pH nie dotyczy, Przezroczystość - widzialność krążka Secchiego (m) $\geq 2,0$, Specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne spełnienie wymagań załącznika 11 z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475).

c) Jednolitych Części Wód Podziemnych o europejskim kodzie JCWPd PLGW600041. Aktualny stan tych wód ocenia się jako dobry. Celem środowiskowym dla tych wód jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego określono jako niezagrożone. Przedmiotowe zamierzenie, na warunkach określonych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na określone w ww. Planie cele środowiskowe przyjęte dla ww. JCWP i JCWPd.

Działka, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla planowanego przedsięwzięcia została wydana przez Wójta Gminy Pszczew decyzja nr 2/2025 z dnia 14.03.2025 r. znak: B.6730.1.2025 o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunki określone w niniejszym pozwoleniu wodnoprawnym, nie naruszają ustaleń tej decyzji.

Z ustaleń tut. organu oraz informacji przedstawionych w operacie wodnoprawnym wynika, iż teren, na którym realizowana będzie inwestycja we wnioskowanym zakresie jest objęty formą ochrony przyrody ustanowioną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), tj. na obszarze Natura 2000 pn. „Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry” i „Rynna Jezior Obrzańskich” oraz Parku Krajobrazowego pn. „Pszczewski Park Krajobrazowy”. Podstawa prawna utworzenia:

- obszaru Natura 2000 pn. „Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry”: rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 05.09.2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000,

- obszaru Natura 2000 pn. „Rynna Jezior Obrzańskich”: decyzja Komisji z dnia 13 listopada 2007 r. przyjmująca, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument C(2007)5043)(2008/25/WE). PZO: zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 kwietnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2014.979); zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim; Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 20 lutego 2017 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.426); rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk obszaru Rynna Jezior Obrzańskich (PLH080002),
- Parku Krajobrazowego pn. „Pszczewski Park Krajobrazowy”: uchwała nr XI/63/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gorzowie Wlkp. z dnia 25 kwietnia 1986 r. w sprawie utworzenia Pszczewskiego Parku Krajobrazowego; rozporządzenie nr 9 Wojewody Gorzowskiego z dnia 25 czerwca 1998 r. w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego; rozporządzenie nr 22 Wojewody Lubuskiego z dnia 15 listopada 2004 roku o zmianie rozporządzenia nr 9 Wojewody Gorzowskiego z dnia 25 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Pszczewskiego Parku Krajobrazowego. Plan ochrony: uchwała XXXV/393/13 Sejmiku Woj. Lubusk. z 18.03.2013 w sprawie ust. planu ochrony PPKDz. Urz. Woj. Lub. poz. 826.

Analiza planowanego zamierzenia wykazała, że planowane przedsięwzięcie na Jeziorze Szarcz na warunkach określonych w niniejszej decyzji, z uwagi na lokalny charakter inwestycji, nie wpłynie negatywnie na cele ochrony ww. formy ochrony przyrody.

Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym, zgodnie z Planem przeciwdziałania skutkom suszy, został wskazany jako zagrożony suszą:

- atmosferyczną – klasa IV (ekstremalnie zagrożone),
- rolniczą – klasa IV (słabo zagrożone),
- hydrologiczną – klasa II (umiarkowanie zagrożone),
- hydrogeologiczną – klasa I (słabo zagrożone),
- łączną – klasa III (silnie zagrożone).

Rodzaj i zasięg oddziaływania wynikający z przedmiotowego zamierzenia nie narusza ustaleń tego planu.

Zgodnie z obowiązującymi mapami zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego teren, na którym planowane jest przedmiotowe zamierzenie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe zamierzenie nie będzie miało wpływu na realizację krajowego program ochrony wód morskich, który jest dokumentem strategicznym, mającym na celu wdrożenie zapisów dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/56/WE z dnia 17 czerwca 2008 r., ustanawiającej ramy działań Wspólnoty w dziedzinie polityki środowiska morskiego, ponieważ nie dotyczy wód morskich. Celem

KPOWM jest określenie optymalnego zestawu działań, który doprowadzi w określonym czasie do osiągnięcia dobrego stanu środowiska wód morskich.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych stanowi narzędzie mające na celu wdrożenie postanowień dyrektywy Rady Nr 91/271/EWG, dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych, w związku z czym objęte wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego przedmiotowe zamierzenie nie będzie miało wpływu na realizację jego zapisów, ponieważ nie dotyczy odprowadzania ścieków.

Po przeanalizowaniu zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie tut. organ stwierdził, że wnioskowany zakres pozwolenia wodnoprawnego nie narusza ustaleń dokumentów, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1-7 oraz spełnia wymagania, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo wodne, wobec czego nie znaleziono przeciwwskazań do jego udzielenia.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono, że nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 399 ww. ustawy Prawo wodne, które mogłyby być podstawą do odmowy wydania pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie następujących przepisów:

1. ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne:
 - art. 16 pkt 40 – wskazującego, że ilekroć w ustawie jest mowa o poborze zwrotnym - rozumie się przez to pobór wód, po którym następuje odprowadzenie nieprzekształconych w ścieki wód w tej samej ilości,
 - art. 16 pkt 65 lit. i) – wskazującego, że przez urządzenia wodne rozumie się urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym mury oporowe, bulwary, nabrzeża, mola, pomosty i przystanie,
 - art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. c – stanowiącego, że przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do robót w wodach oraz innych robót, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, stanu wód stojących i stanu wód podziemnych poza granicami nieruchomości gruntowej, na której są prowadzone te roboty,
 - art. 35 ust. 3 pkt 1 - określającego, że usługi wodne obejmują pobór wód podziemnych lub wód powierzchniowych,
 - art. 388 ust. 1 pkt 1 – stanowiącego, że zgoda wodnoprawna jest udzielana przez wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
 - art. 389 pkt 1 - stanowiącego, że usługi wodne wymagają uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
 - art. 389 pkt 6 – mówiącego, że pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych,
 - art. 393 ust. 4 – wskazującego, że pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Informację tej treści zamieszcza się w pozwoleniu wodnoprawnym,
 - art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a) – informującego, że właściwym organem w sprawie tego rodzaju pozwoleń wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich,

- art. 400 ust. 1 – ustalającego, że pozwolenie wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna,
- art. 400 ust. 6 – wskazującego, że obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, pozwoleń wodnoprawnych na regulacje wód oraz pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie robót lub obiektów budowlanych mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej,
- 2. art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego stanowiącego, że Organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty w całości, kończąc jej bieg w danej instancji.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało zasadność wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.



DYREKTOR

Emilia Dowłaszewicz.....
 (pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo złożenia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Wód Polskich Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim na adres: 66 – 400 Gorzów Wielkopolski, ul. Walczaka 25A, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 k.p.a. – przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 k.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 261 ustawy Prawo wodne przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy zawrzeć umowę użytkowania gruntów pokrytych wodami.

Zgodnie z art. 331 ust. 3 ustawy Prawo wodne Właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polski w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Otrzymują:

1. Aleksandra Kozłowska, ul. Warszawska 45/13, 09-460 Mała Wieś – Pełnomocnik Wnioskodawcy,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań – Wydział Gospodarowania Mieniem (RUM) - ePUAP,
3. Aa (SP) x2.

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61 – 003 Poznań – System Informacyjny Gospodarowania Wodami (SIGW) x2,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Walczaka 25a, 66 – 400 Gorzów Wlkp. (ZPU),
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Walczaka 25A, 66 – 400 Gorzów Wielkopolski – Dział Opłat (ZUT).

Za wydanie niniejszego pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości 955,80 zł, zgodnie z art. 398 ust. 3 i 4 Prawa wodnego, na rachunek bankowy PGW Wody Polskie Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, nr rachunku bankowego 61 1130 1017 0020 1510 6720 0022. Potwierdzenie dokonania wpłaty opłaty z dnia 19.05.2025 r. znajduje się w aktach sprawy.

Zgodnie z zapisem zawartym w części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.), jeżeli mocodawcą jest podmiot określony w art. 7 pkt 1 – 5, zwalnia się od opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury).

Informujemy, że przetwarzamy Państwa dane osobowe i stosujemy politykę ich ochrony zgodnie z RODO i przepisami krajowymi. Podanie przez Państwa danych osobowych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędne do świadczenia usług realizowanych przez naszą firmę. Więcej informacji znajdą Państwo na naszej stronie: www.qov.pl/wody-polskie

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA ZJEŹDŹALNI WODNEJ WRAZ Z POMOSTAMI PŁYWAJĄCYMI ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PLAŻY KOMUNALNEJ W PSZCZEWIE
Powiat:	Międzyrzecki
Jednostka ewidencyjna:	080304_2.0006 Pszczew
Obręb:	0006 Pszczew
Numery działek:	1617, 1269, 1231
Data opracowania:	Grudzień 2024
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria V Kategoria XXI
Inwestor:	Gmina Pszczew Rynek 13, 66-330 Pszczew
Projektant uprawniony	mgr inż. arch. Krzysztof Kobiela numer uprawnień 28/SLOKK/2023/II specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przedmiotem projektowanego zamierzenia budowlanego jest budowa zjeżdżalni wodnej oraz pomostów pływających wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1617, 1268 oraz 1231 w miejscowości Pszczew, Gmina Pszczew.

W skład zamierzenia wchodzi:

- budowa zjeżdżalni wodnej wraz z lądowiskiem oraz schodami stalowymi
- budowa pomostów wodnych pływających modułowych prostokątnych
- budowa platform pływających okrągłych
- budowa pomostów wodnych pływających z elementów okrągłych
- budowa instalacji wodnej niezbędnej do funkcjonowania zjeżdżalni wodnej
- budowa instalacji elektrycznej niezbędnej do funkcjonowania zjeżdżalni wodnej

Projekty przyłączy do istniejących sieci oraz instalacji wewnętrznych a także zewnętrznych stanowić będą element części III niniejszego opracowania – projektu technicznego.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce znajdują się istniejące obiekty budowlane, wskazane na rysunku projektu zagospodarowania terenu. W północnej części terenu opracowania na działce nr 1617 są to dwa budynki dwukondygnacyjne Ośrodka Wypoczynkowego Relaks – administracyjny oraz obejmujący bazę noclegową. Na granicy danej działki z działką 1268 są to budynki dwukondygnacyjne z restauracją Nenufar. Dalej na południe zlokalizowano jeszcze jeden mały obiekt jednokondygnacyjny.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak elementów zagospodarowania działki/terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKAŁĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Zagrożenia dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) - na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.):

4.1 Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

Występuje:

- roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m

4.2 Ryzyko występowania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

Nie występuje.

4.3 Ryzyko występowania zagrożenia promieniowaniem jonizującym

Nie występuje.

4.4 Ryzyko związane z prowadzeniem robót w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych

Nie występuje.

4.5 Ryzyko związane z utonięciem pracowników

Nie występuje.

4.6 Ryzyko związane z robotami prowadzonymi w studniach, pod ziemią i w tunelach

Nie występuje.

4.7 Ryzyko związane z robotami wykonywanymi przez kierujących pojazdami z linii napowietrznych

Nie występuje.

4.8 Ryzyko związane z robotami wykonywanymi w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza

Nie występuje.

4.9 Ryzyko związane z użyciem materiałów wybuchowych

Nie występuje.

4.10 Ryzyko związane z robotami przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych (których masa przekracza 1,0t)

Nie występuje.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracowników przeszkolić powinien uprawniony personel techniczny. Pracownicy prowadzący roboty specjalistyczne i wysokościowe powinni mieć odpowiednie uprawnienia i badania zdrowotne.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

- Przed rozpoczęciem robót należy zgłosić prace budowlane do instytucji wymaganych prawem
- Przed rozpoczęciem robót ogrodzić teren budowy oraz wyznaczyć strefy niebezpieczne, drogi dojazdowe, miejsca postojowe maszyn, miejsca składowania materiałów budowlanych, przejścia, dojścia i odpowiednio je oznakować.
- Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

- Miejsca składowania materiałów budowlanych i drogi wypoziomować, utwardzić w sposób zapewniający możliwość ruchu transportu ciężkiego oraz odwodnić.
- Transport materiałów ciężkich należy zabezpieczyć przy pomocy urządzeń mechanicznych.
- Materiały budowlane składować w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia lub upadku. Przy składowaniu materiałów należy zachować następujące warunki:

odległość od miejsc pracy min. 5m; odległość od ogrodzeń i zabudowań min 0,75m; materiały drobnicowe układać w stosy o wysokości do 2m w warstwach nieprzekraczających 10 worków.

- Nie należy składować materiałów na stropach w ilości większej niż potrzebna do wykonania bieżącego zadania.
- W realizacji należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej.
- Należy wykorzystywać urządzenia sprawne oraz takie, które określa się jako podlegające dozorowi technicznemu.
- W przypadku prac wykonywanych na wysokości należy zapewnić możliwość wykorzystania rusztowań i pomostów roboczych, które należy montować, eksploatować i konserwować zgodnie z dokumentacją producenta; wykorzystywać rusztowania atestowane i montować je zgodnie z instrukcją.
- Podczas prowadzenia robót na wysokości należy wyznaczyć strefę niebezpieczną nie mniejszą niż 1/10 wysokości budynku oraz nie mniejszą niż 6,0m. W miejscu wejścia do budynku zastosować daszki ochronne.
- Pracowników należy wyposażyć w odpowiednią odzież roboczą, sprzęt ochronny osobisty.
- Na budowie urządzić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego pracownika.
- Należy zapewnić możliwość poboru energii i wody dla celów technologicznych i socjalnych.
- Należy zapewnić należyty dozór techniczny.
- Wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną.
- Każdorazowe wprowadzenie zmian należy uzgodnić z projektantem i nanieść zmiany w wykonanym projekcie architektoniczno-budowlanym znajdującym się na budowie.

Wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. nr 75, poz. 690, z 2002 r. z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 (Dz. U. nr 129, poz. 844, z 1997 r., z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Projektant uprawniony:
mgr inż arch. Krzysztof Kobiela
numer uprawnień 28/SLOKK/2023/II